

ŻORY

Prezydent Miasta Żory
al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory
tel. 32 43 48 220, fax. 32 43 51 215
e-mail: sekretariat@um.zory.pl

Handwritten signature of the Mayor of Żory.

IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC

Żory, dnia 27 października 2025 r.

DECYZJA
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC
Z DNIA 27 października 2025 r.

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust.3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz.572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16-10-2025 r. złożonego przez: **Spółkę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. ul. Wodociągowa 10, 44-240 Żory**

ZEZWALAM

1. **Spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o.** na lokalizację w pasie drogowym drogi **powiatowej ul. Wyzwolenia** na działce nr 1137/51 w Żorach, urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. sieci wodociągowej, zgodnie z załącznikiem na warunkach:
 - a) roboty mogą być rozpoczęte po uprzednim oznakowaniu i zabezpieczeniu robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego zajmujący pas drogowy odpowiadać będzie za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami,
 - b) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w zezwoleniu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel,
 - c) z dniem upływu terminu, na jaki wydane będzie zezwolenie, pas drogowy przywrócony zostanie do poprzedniego stanu użyteczności po uzgodnieniu warunków odtworzenia nawierzchni z zarządcą dróg,
 - d) zajmujący pas drogowy powiadomi zarządcę drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka do poprzedniego stanu użyteczności; Zarządca drogi dokona komisyjnego odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego; dzień podpisania protokołu będzie dniem zwolnienia pasa drogowego. Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego, tj. od daty odbioru ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, zarządca drogi powiadomi

o tym zajmującego pas drogowy oraz określi termin usunięcia wad; w razie zwłoki w usunięciu wad zarządca drogi będzie mógł wykonać niezbędne roboty na koszt zajmującego pas drogowy,

- e) za zajęcie pasa drogowego, umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej pobrana zostanie opłata naliczana zgodnie z Uchwały Nr 270/XVIII/20 Rady Miasta Żory z dnia 28.05.2020 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2020 r. poz. 4411), w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego.

Przed rozpoczęciem robót, stosownie do obowiązujących przepisów, inwestor zobowiązany jest:

1. uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonywania robót budowlanych,
2. przed uzyskaniem pozwolenia na budowę uzyskać uzgodnienie zarządcy drogi dotyczące projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w punkcie 1,
3. uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Uzasadnienie

Spółka Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. zwróciła się do Prezydenta Miasta Żory z prośbą o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi **powiatowej ul. Wyzwolenia** urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Art. 39 ust.3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych stanowi, że lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z powyższych przepisów wynika, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zezwolenia jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zezwolenia lokalizację przedmiotowego urządzenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W przedmiotowej sprawie wnioskowane urządzenie nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, nie naruszy wymagań wynikających z przepisów odrębnych oraz nie doprowadzi do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg, pod warunkiem zachowania warunków określonych w niniejszej decyzji

Pouczenie:

1. Wydanie zezwolenia jest zwolnione z pobrania opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).
2. Niniejsze zezwolenie dotyczy jedynie lokalizacji urządzenia w pasie drogowym i nie zwalnia inwestora, przed rozpoczęciem robót, od wypełnienia wymogów wskazanych w punkcie 2 decyzji.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

z.rip. PRZEWODNIA MIASTA

Anna Matczak
Naczelnik
Wydziału Infrastruktury Miejskiej

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
ul. Wodociągowa 10
44-240 Żory + zał.
2. Wydział Urbanistyki i Architektury wm. + zał.
3. aa

Klauzula Informacyjna:

Na podstawie art. 13 lub/i art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)1 zwanego dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta – Urząd Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, 44 240 Żory, jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustaw z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 256) oraz ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2068z późniejszymi zmianami) w celu realizacji zadań zarządcy drogi realizowanych przez Prezydenta Miasta, a wynikających z ww. ustaw.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały ustalone na podstawie danych zawartych we wniosku oraz ewidencji gruntów i budynków i obejmują imię, nazwisko, adres.
4. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
5. Dane nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
6. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
7. Dane nie będą profilowane.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC

Żory, dnia 27 października 2025 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o.
ul. Wodociągowa 10
44-240 Żory

Data pisma : 16.10.2025 r.

Data wpływu: 16.10.2025 r.

Nr pisma: -

Dotyczy: zezwolenia na lokalizację urządzenia w drodze wewnętrznej bocznej od ul. Wyzwolenia w Żorach.

W odpowiedzi na złożony wniosek :

1. Zezwalam na lokalizację w pasie drogowym drogi wewnętrznej bocznej od ul. Wyzwolenia na działce nr 589/53 w Żorach, urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. sieci wodociągowej w Żorach zgodnie z załącznikiem na warunkach:
 - a) roboty mogą być rozpoczęte po uprzednim oznakowaniu i zabezpieczeniu robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - b) zajmujący grunt odpowiadać będzie za stan bezpieczeństwa w zajmowanym gruncie i ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami,
 - c) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w zezwoleniu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel,
 - d) budowla liniowa przecinająca poprzecznie drogę lub usytuowana wzdłuż drogi, powinna być wykonana w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi,
 - e) z dniem upływu terminu, na jaki wydane będzie zezwolenie, grunt przywrócony zostanie do poprzedniego stanu użyteczności,
 - f) zajmujący grunt powiadomi właściciela gruntu o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka do poprzedniego stanu użyteczności; Właściciel terenu dokona komisyjnego odbioru zajmowanego odcinka gruntu; dzień podpisania protokołu będzie dniem zwolnienia gruntu.

- g) Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka gruntu, tj. od daty odbioru ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, zarządca gruntu powiadomi o tym zajmującego grunt oraz określi termin usunięcia wad; w razie zwłoki w usunięciu wad właściciel gruntu będzie mógł wykonać niezbędne roboty na koszt zajmującego grunt,
2. Przed rozpoczęciem robót, stosownie do obowiązujących przepisów, inwestor zobowiązany jest:
- uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie stosownie do obowiązujących przepisów,
 - uzyskać zezwolenie właściciela gruntu na zajęcie gruntu, dotyczące prowadzenia robót i umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Anita Maciejewska
Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Architektury Miejskiej

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
ul. Wodociągowa 10
44-240 Żory + zał.
2. Wydział Urbanistyki i Architektury wm. + zał.
3. aa

Klauzula Informacyjna:

Na podstawie art. 13 lub/i art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)1 zwanego dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta – Urząd Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory, jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustaw z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy o drogach publicznych w celu realizacji zadań zarządcy drogi realizowanych przez Prezydenta Miasta, a wynikających z ww. ustaw.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały ustalone na podstawie danych zawartych we wniosku oraz ewidencji gruntów i budynków i obejmują imię, nazwisko, adres.
4. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
5. Dane nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
6. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
7. Dane nie będą profilowane.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).



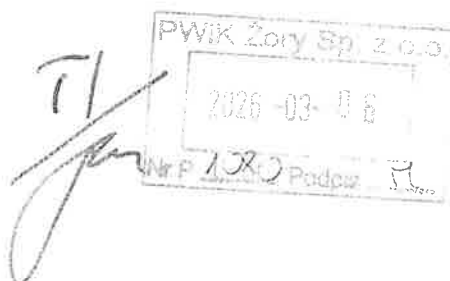
ŻORY

Prezydent Miasta Żory
al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory
tel. 32 43 48 220, fax. 32 43 51 215
e-mail: sekretariat@um.zory.pl

IMI-RIMiT.7230.2.196.2026.AC

Żory, dnia 04 marca 2026 r. 04.03.26

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o.
ul. Wodociągowa 10
44-240 Żory



Data pisma : 27.02.2026 r.

Data wpływu: 02.03.2026 r.

Nr wniosku: W/750/TI/183MS/2026

Dotyczy: zezwolenia na lokalizację urządzenia w drodze wewnętrznej bocznej od ul. Wyzwolenia w Żorach.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 27.02.2026 r., dotyczący zmiany oznaczenia działki z nr 589/53 na nr 1209/53, zmienia się pismo nr IMI-RIMiT.7230.2.868.2025.AC z dnia 27 października 2025 r. w ten sposób, że zezwolenie na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wewnętrznej bocznej od ul. Wyzwolenia w Żorach obejmuje działkę nr 1209/53 w Żorach.

Prezydent Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Klauzula Informacyjna:

Na podstawie art. 13 lub/i art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)1 zwanego dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta – Urząd Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory, jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Rybniku
ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybnik
tel. 224443333
gazownia.rybnik@psgaz.pl

PWiK Żory
Ul. Wodociągowa 10
44- 240 Żory

Wasz znak:
Nasz znak: 0165.761.160148940.3617.2025

Rybnik, 21.11.2025

Dot.: uzgodnienia branżowego dla zakresu Żory ul. Wyzwolenia

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na pismo w ww. sprawie informujemy, że na załączonym planie w zakresie opracowania naniesiono przebieg istniejącej sieci gazowej:

- średniego ciśnienia stał (zaznaczono kolorem żółtym) tab. nr 2

Przy pracach projektowych i wykonawczych w obrębie naszych urządzeń, należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu opiniujemy pozytywnie z następującymi uwagami:

- W miejscu skrzyżowania projektowanej inwestycji z ww. gazociągami należy zachować odległość pionową nie mniejszą niż 0,2 m.
- Miejsca skrzyżowań projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W przebiegu równoległym projektowanej inwestycji z gazociągami należy zachować odległość poziomą zgodnie z ww. Rozporządzeniem, tabela 2
- Każdą zmianę w stosunku do przedstawionego projektu należy ponownie uzgodnić z PSG.
- W przypadku niezachowania normatywnych odległości od gazociągów oraz innych zmian mających wpływ na eksploatację i bezpieczeństwo sieci gazowej, należy wystąpić o wydanie stosownych warunków technicznych przebudowy sieci gazowej.
- Przebudowa gazociągu winna być wykonana staraniem i na koszt Inwestora.
- Wszelkie prace w rejonie sieci gazowej prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem przedstawiciela PSG.

- Nie lokalizować w pasie eksploatacyjnym gazociągu sprzętu i materiałów budowlanych (3 m po 1,5 m w każdą stronę od osi gazociągu).- Tabela nr 2
- Należy zapewnić dostęp do kontroli i prac eksploatacyjnych dla ww. gazociągów.
- Posadowienie sieci gazowej określić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych w obecności naszego przedstawiciela.
- Przed zasypaniem odkrytego gazociągu należy uzyskać opinię od naszego przedstawiciela.
- W przypadku uszkodzenia sieci gazowej wykonawca będzie obciążony kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.

W terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót w pobliżu ww. gazociągów Inwestor winien zwrócić się z pismem w sprawie prowadzenia nadzoru branżowego do Gazowni w Rybniku.

W tym celu pismo w wersji papierowej należy przesłać do Gazowni na adres: ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybnik. W piśmie należy powołać się na powyższe uzgodnienie, podając jego datę i znak, a także wskazać czego ma dotyczyć nadzór, gdzie oraz w jakim terminie ma być prowadzony, wraz z danymi do kontaktu oraz do wystawienia faktury (m.in. nr NIP/PESEL).

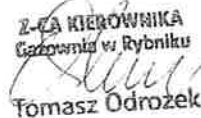
Dodatkowo w celu usprawnienia przebiegu sprawy skan pisma należy przesłać na adres e-mail: gazownia.rybnik@psgaz.pl (nr tel. 224443333).

Nadzór wykonywany jest odpłatnie.

Uzgodnienie ważne jest przez okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

Fakturę za rozeznanie sprawy prześlemy w terminie późniejszym.

Z poważaniem

2-CA KIEROWNIKA
Gazownia w Rybniku

Tomasz Odrozek

Załączniki:

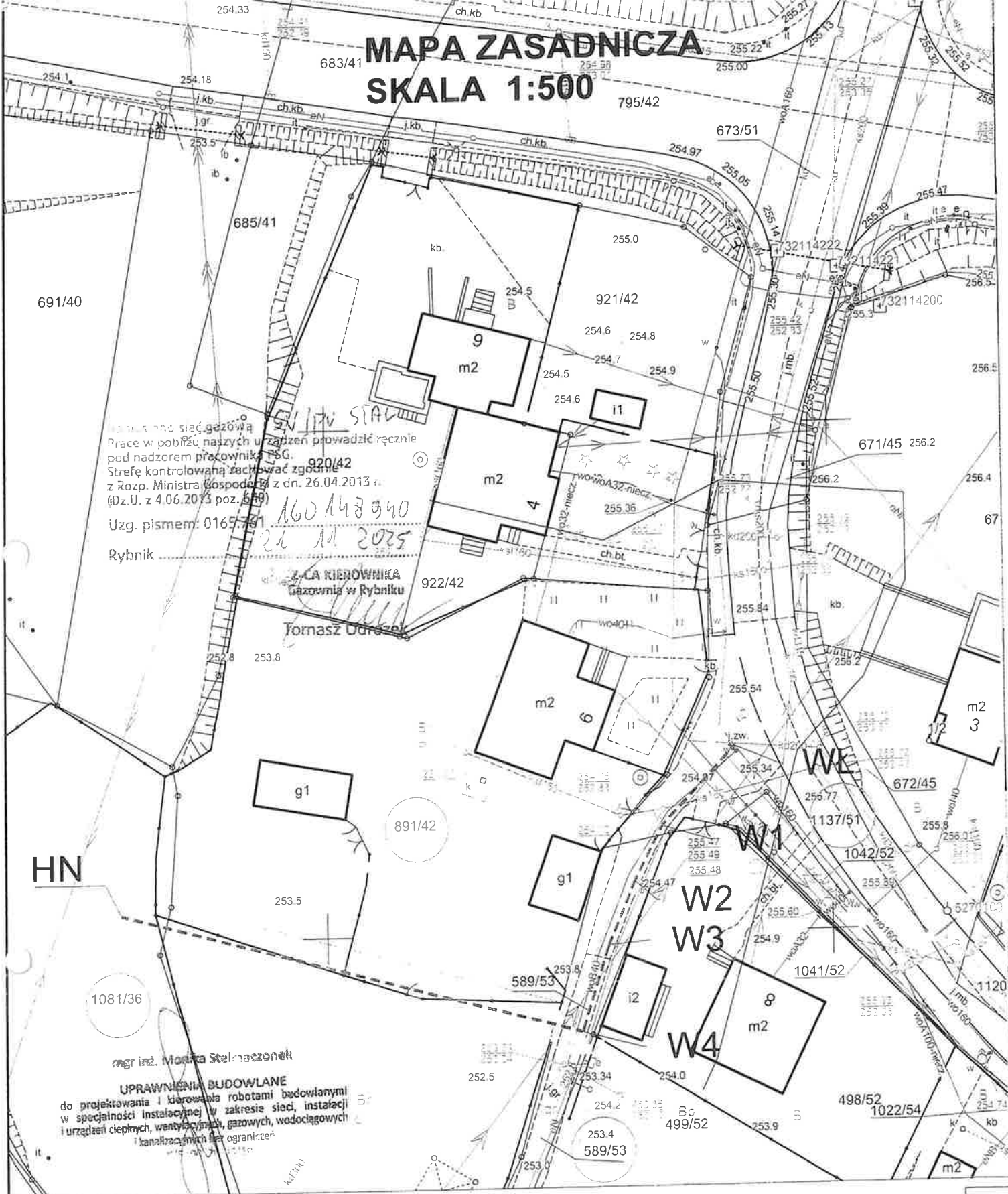
- plany (1 szt.)

Kopia:

- Gazownia w Rybniku

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.

MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500



OBIEKTY PROJEKTOWANE:

- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- + ZASUWA
- W1-W? PUNKTY NA SIECI WODOCIĄGOWEJ
- HN OZNACZENIE HYDRANTU
- WŁ. PUNKT WŁĄCZENIA DO ISTN. SIECI WOD.

PRZESIEBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI ŻORY Sp. z o.o.

Investor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. ul. Wodociągowa 10, 44-240 Żory	Branża:	Instalacyjna
Investycja:	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Wyzwolenia w Żorach obok budynku nr 6.	Stadium:	PB
Skala:	1:500	Projektowała:	Monika Stelmachonek
Trzść rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Nr uprawnień:	SLK/8190/PWBS/19
Imię i nazwisko:		Podpis:	
Data:	10.2025	Nr rysunku:	1

